

Persbericht

a.s.r. neemt Landgoed Junne over van Delta Lloyd

Utrecht, 25 mei 2018, 07:00 CET

a.s.r. neemt Landgoed Junne over van Delta Lloyd, dat in 2017 is overgenomen door NN Group. Landgoed Junne ligt in de gemeente Ommen in Overijssel en is met een oppervlakte van circa 1047 hectare één van de grotere particuliere landgoederen in Nederland. De overnamesom bedraagt € 25,25 miljoen.

Landgoed Junne bestaat voor ruim 70% (740 hectare) uit bosgebied. 22% (230 hectare) van de grond is landbouwgrond en het overige deel van het landgoed bestaat uit natuur- en recreatiegebied. Landgoed Junne maakt onderdeel uit van een omvangrijk natuurgebied waar veel recreatie plaatsvindt. Er lopen fiets- en wandelroutes door het gebied, zoals het Pieterpad.

Het landgoed kent veel cultuurhistorische elementen. Kenmerkend zijn de boerenhoeves, de agrarische esgronden, de brink, houtwallen, stuifzanden, heidegebiedjes en bijzondere houtopstanden. Op het landgoed bevinden zich boerderijen, (vakantie)woningen en een zagerij. Junne staat bekend om zijn gevarieerde bos waarbij de grove den een dominante positie inneemt. Naast het verpachten van boerderijen en landbouwgrond zal a.s.r. ook inkomsten genereren uit houtverkoop en de verhuur van (vakantie)woningen.

Dick van den Oever, directeur Landelijk Vastgoed van a.s.r. real estate: 'Het past in de traditie van a.s.r. om te investeren in landgoederen. Met deze aankoop weten we onze maatschappelijke betrokkenheid uitstekend te combineren met het behalen van een stabiel financieel rendement. Daarnaast zullen onze rentmeesteractiviteiten erop gericht zijn zoveel mogelijk impact te creëren die de Sustainable Development Goals van de VN ondersteunen. Wij kiezen voor duurzame instandhouding van dit unieke landgoed van 300 jaar oud en investeren erin zodat de biodiversiteit en de bodemvruchtbaarheid zullen worden bevorderd. Bovendien blijft het landgoed opengesteld voor het publiek, zodat iedereen ervan kan genieten. Dat noemen wij beleggen met eeuwigheidswaarde.'

Met een portefeuille van ongeveer 37.000 hectare grond is a.s.r. de grootste private eigenaar van landbouwgrond in Nederland. Behalve landbouwgrond heeft a.s.r. ook landgoederen en golfterreinen in eigendom. De landelijk vastgoedportefeuille wordt beheerd door a.s.r. real estate.

+++++

Mediarelaties

Daan Wentholt

Tel: +31 (0)6 5335 4156

E-mail: daan.wentholt@asr.nl

Over ASR Nederland N.V.

ASR Nederland N.V. (a.s.r.) is verzekeraar sinds 1720 en behoort tot de top 3 verzekeraars van Nederland. a.s.r. biedt via de labels a.s.r., De Amersfoortse, Ditzo, Ardanta en Europeesche Verzekeringen producten en diensten aan op het gebied van verzekeringen, pensioenen en bankzaken voor consumenten en MKB. Daarnaast is a.s.r. actief als vermogensbeheerder voor derden, voornamelijk in de publieke sector. a.s.r. is sinds juni 2016 genoteerd aan Euronext Amsterdam en is vanaf 19 maart 2018 opgenomen in de AEX Index. Kijk voor meer informatie op www.asrnederland.nl.

Disclaimer

The terms of this disclaimer ('Disclaimer') apply to this press release of ASR Nederland N.V. and all ASR legal vehicles and businesses operating in the Netherlands ('ASR Nederland'). Please read this Disclaimer carefully.

ASR Nederland has taken all reasonable care in the reliability and accurateness of this press release. Nevertheless, it is possible that information contained in this message is incomplete or incorrect. The information in this press release may also be (partly) based on beliefs, assumptions and expectations of future performance, taking into account information that was available to ASR Nederland at the moment of drafting of this document ASR Nederland warns that the information could entail certain risks and uncertainties, as also referred to in the Risk Factors section in recent public disclosures made by ASR Nederland, so that the actual results of ASR Nederland could differ from the information in this document. ASR Nederland does not accept liability for any damages resulting from this press release in case the information in this press release is incorrect or incomplete.